

## Zápis č. 10/2025



o průběhu zasedání zastupitelstva obce Dublovice konaného dne 13.11.2025  
od 18:00 hodin v obřadní síni radnice v Dublovicích č.p.33.

**Přítomni :** Václav Buchal, Jana Dufková, Ing. Jan Herynk, Mgr. Jaroslav Holan, Mgr. Jiřina Houdková, Ing. Otakar Jeřicha, Soňa Macešková, Roman Svoboda

**Omluveni :** Petr Čedík

### **Bod č. 1 - Zahájení.**

Zasedání zahájila starostka obce Jana Dufková v 18:00 hodin a přivítala všechny přítomné. Konstatovala, že je přítomno 8 z 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Vedením zápisu pověřila sebe sama.

Dále navrhl, aby se zasedání řídilo tímto programem :

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů minulého usnesení zastupitelstva
4. Ministerstvo vnitra (odbor veřejné správy, dozoru a kontroly) - sdělení ukončení auditu
5. Sdružení obcí Sedlčanska, navýšení členského příspěvku
6. Žádost ZŠ a MŠ Dublovice, žádost o čerpání z investičního fondu
7. ČEZ – Smlouva o smlouvě budoucí, uložení NN do země
8. Rozpočet obce Dublovice na rok 2026
9. Informace z Obecního úřadu, diskuse
10. Závěr

### **Rozšíření:**

11. ČEZ – Smlouva o zřízení věcného břemene, služebnosti
12. Rozpočtové opatření č. 7/2025
13. Směna pozemku p .č. 163/3, k.ú. Dublovice
14. Finanční příspěvek pro děti Základní školy Dublovice
15. Vysazení nové aleje kolem silnice č.I/18
16. Nové stání pro automobily obce v areálu OÚ v Dublovicích

Předsedající vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Nikdo žádný další návrh nepodal.

### **Návrh usnesení :**

**ZO Dublovice schvaluje program dnešního zasedání, celkem 16 bodů.**

Výsledky hlasování : Pro - 8 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 1)

**Usnesení č. 1/10/2025 bylo schváleno.**

### **Bod č. 2 - Volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu č. 10/2025 paní Mgr. Jiřinu Houdkovou a pana Ing. Otakara Jeřichu. Předsedající vyzvala dotčené k souhlasu s přijetím pověření.

### **Návrh usnesení :**

**ZO Dublovice schvaluje ověřovateli zápisu č. 9/2025 paní Mgr. Jiřinu Houdkovou a pana Ing. Otakara Jeřichu**

Výsledky hlasování : Pro - 8 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 2)  
**Usnesení č. 2/10/2025 bylo schváleno.**

### **Bod č. 3 - Kontrola úkolů minulého usnesení zastupitelstva**

Zvírotice, výstavba nového oplocení pískových hřišť

Vyhlášení místního REFERENDA

Zamluvení veřejného bruslení pro naše občany až do 21.3.2026 (rozpuštění ledu), každou lichou neděli od 12:30 do 13:30 hodin.

### **Bod č. 4 - Ministerstvo vnitra (odbor veřejné správy, dozoru a kontroly)**

Sdělení Ministerstva vnitra o ukončení auditu a nápravě chyb.

### **Bod č. 5 – Sdružení obcí Sedlčanska – zvýšení členského příspěvku**

Na valné hromadě Sdružení obcí Sedlčanska starostové podali podnět pro navýšení členského příspěvku. Od roku 2005 obce platí členský příspěvek **50,- Kč/1 trvale žijícího obyvatele**, nyní bylo navrženo **zvýšit příspěvek o 20,- Kč**, tedy na 70,- Kč/1 obyvatele. Malé připomenutí, co vše pro nás Sdružení obcí Sedlčanska vykonává:

- administrativní podpora obcí
- získávání dotací pro svazek obcí, realizace projektů
- zpracovávání žádostí o dotaci pro obce a podnikatele a jejich administrace
- zpracovávání a administrace žádostí o dotaci pro školy – ŠABLONY (pro 7 škol)
- poskytování služeb obcím na základě jejich poptávky (např. vyhlášky, vzory smluv, směrnic atd.)
- zpracování strategických dokumentů pro obce, pro svazek obcí
- řešení společné problematiky, společné nákupy, zprostředkování výměny zkušeností mezi obcemi
- dopravní obslužnost
- výběrová řízení
- GDPR
- pověřenec pro 14 subjektů (obce, základní školy)
- odpadové hospodářství
- zastupování obcí při jednáních (SMO, SMS, SK atd.)
- cestovní ruch ve spolupráci s turistickou oblastí Toulava
- pořádání vzdělávacích aktivit
- pořádání kulturních a společenských aktivit

Návrh usnesení :

**ZO Dubovice schvaluje zvýšení příspěvku pro Sdružení obcí Sedlčanska na 70,- Kč/1 trvale žijícího občana.**

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 1, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 3)  
**Usnesení č. 3/10/2025 bylo schváleno.**

## **Bod č. 6 – Žádost ZŠ a MŠ Dublovice o uvolnění financí z investičního fondu.**

V Základní škole proběhly investice (úprava třídy MŠ + elektrický vrátný), na které měli peníze v investičním fondu (tvorba odpisů DHM). Povolení čerpání z investičního fondu schvaluje obecní zastupitelstvo.

### Návrh usnesení :

**ZO Dublovice schvaluje Základní škole a Mateřské škole Dublovice čerpání z investičního fondu finanční částky ve výši 473.626,75 Kč.**

Výsledky hlasování : Pro - 8 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 4)

**Usnesení č. 4/10/2025 bylo schváleno.**

## **Bod č. 7 – ČEZ: Smlouva o smlouvě budoucí, uložení NN do země**

Jedná se o uložení NN do země u Základní školy. V projektové dokumentaci došlo ke změně trasy uložení kabelů. Původní schválená Smlouva o smlouvě budoucí (schválena usnesením č. 19/14/2024 dne 11.12.2024) se tedy ruší. Věcné břemeno je za úplatu 54.300,- Kč

### Návrh usnesení :

**ZO Dublovice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035420 a pověřuje starostku k jejímu podpisu.**

Výsledky hlasování : Pro - 8 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 5)

**Usnesení č. 5/10/2025 bylo schváleno.**

## **Bod č. 8 – Rozpočet obce Dublovice na rok 2026**

Starostka poděkovala všem za společnou schůzku k návrhu rozpočtu konanou dne 24.10., které se zúčastnilo 7 členů obecního zastupitelstva. Navrhujeme na rok 2026 schválit schodkový rozpočet, kde se pokusíme proinvestovat ušetřené peníze z let 2022 až 2025 (budova Líchovy 41, BD Dublovice 168, rekonstrukce školní družiny, úprava veřejného prostranství, nové komunikace, výstavba FVE na ČOV Dublovice, nové dětské hřiště ve Zvíroticích, výstavba inženýrských sítí ve stavební lokalitě Suchá Luka – tato výstavba se bude financovat z prodeje parcel, aj.). Rozpočet na rok 2026 bude vyvěšen na ÚD a zastupitelům zaslán e-mailem do 20.11.2025.

## **Bod č. 11 – ČEZ: Smlouva o zřízení věcného břemene, služebnosti**

Smlouvu o smlouvě budoucí jsme schválili usnesením č. 15/2/2025 z 26.2.2025. Stavba provedena, nyní schvaluje samotnou Smlouvu.

### Návrh usnesení :

**ZO Dublovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6023726/1 a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.**

Výsledky hlasování : Pro - 8 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 6)

**Usnesení č. 6/10/2025 bylo schváleno.**

## **Bod č. 12 – Rozpočtové opatření č. 7/2025**

Příjmy navyšujeme o 2.125.000,- Kč

Výdaje navyšujeme o 1.370.398,- Kč

Návrh usnesení :

**ZO Dublovice schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2025**

Výsledky hlasování : Pro - 8 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 7)

**Usnesení č. 7/10/2025 bylo schváleno.**

## **Bod č. 13 – Směna pozemku p.č. 163/3, k.ú. Dublovice**

Byl podán návrh na směnu pozemku s Římskokatolickou církví Sedlčany.

Návrh usnesení :

**ZO Dublovice schvaluje Záměr směny pozemku p. č. 163/30, k.ú. Dublovice se zatížením věcného břemene služebnosti a stavby.**

Výsledky hlasování : Pro - 8 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 8)

**Usnesení č. 8/10/2025 bylo schváleno.**

## **Bod č. 14 – Finanční příspěvek pro děti Základní školy Dublovice**

Pro zajištění stabilního systému financování nepedagogických pracovníků školy a pro podporu rodin s dětmi byl podán návrh schválit příspěvek na každé umístěné dítě v Základní škole tzv. „*tužkovné*“ ve výši 3.000,- Kč/1 žáka ZŠ/10 měsíců umístění v naší ZŠ.

Návrh usnesení :

**ZO Dublovice schvaluje finanční dar pro žáky 1. třídy ve výši 5.000,- Kč, pro žáky 2., 3., 4., 5. třídy ve výši 3.000,- Kč s platností od 1.9.2026. Příspěvek bude poskytován na 1 žáka / 10 měsíců výuky.**

Výsledky hlasování : Pro - 8 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 9)

**Usnesení č. 9/10/2025 bylo schváleno.**

## **Bod č. 15 – Obnova aleje kolem silnice č. I/18**

Obecní zastupitelstvo našlo shodu při úpravě aleje topolů rostoucí kolem silnice č.I/18, od zastávky autobusu směrem k hřišti. Po rozpravě byla domluvena obnova této aleje. Topoly budou vykáceny a vysázi se stromy nové.

Návrh usnesení :

**ZO Dublovice schvaluje obnovu aleje (topolů) a výsadbu nových stromů kolem silnice č. I/18 dle předložené cenové nabídky, ve výši 93.800,- Kč.**

Výsledky hlasování : Pro - 8 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 10)

**Usnesení č. 10/10/2025 bylo schváleno.**

## **Bod č. 16 – Nové kryté stání pro automobily v areálu OÚ v Dublovicích**

Byla předložena cenová nabídka na kryté stání pro automobily obce v areálu OÚ.

## **Bod č. 9 - Informace z Obecního úřadu, diskuse**

- V sobotu 15.11. proběhne svoz velkoobjemového odpadu 9:00 – 15:00 hodin.

- V sobotu 22.11. se koná místní REFERENDUM (průzkumové vrty).
- V sobotu 22.11. a v neděli 23.11. se koná Vánoční výstava v pohostinství Na Nový.
- V sobotu 29.11. od 18:00 hodin se koná v Líchovech rozsvěcení Vánočního stromu
- V neděli 30.11. od 16:00 hodin se koná v Dublovicích rozsvěcení Vánočního stromu
- V pátek 5.12. od 20:00 hodin – Dublovice, pohostinství Na Nový „ČERTOVSÁ DISCO PARTY“
- Středočeský kraj – podání žádosti o dotaci na revitalizaci rybníka v Břekově Lhotě, žádost byla zamítnuta z nedostatku finančních prostředků.
- Lom Deštno, prolomení těžby – v Příčovech, v pohostinství U Šimků se koná v úterý 18.11. od 16:00 hodin veřejné slyšení za účasti Středočeského kraje.
- Zvírotice – hřiště, cenová nabídka na oplocení 2 ks hřišť.
- Dotace na elektromobil definitivně přiznána
- Svoz BIO odpadů systém door to door – nyní nedoporučuji, v současné době je systém odpadů finančně zajištěn, obec splňuje tonáž na BIO odpad. Vynaložené finanční prostředky na vývoz BIO by zatížily obecní rozpočet bez požadované návratnosti. Snížení tonáže komunálního odpadu plánujeme zajistit čipováním popelnic od roku 2027.
- Odpady: TKO - za období 1.1. – 30.9.2025 se snížila tonáž vývozu o 65,72 tun.

### **Bod č. 10 - Závěr**

Předsedající poděkovala všem přítomným a zasedání zastupitelstva ukončila ve 20:08 hodin.

Zapsala dne : 21.11.2025 J. Dufková

Ověřovatelé : Mgr. Jiřina Houdková .....

Ing. Otakar Jeřicha .....

Jana Dufková  
Starostka