

Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Obecní úřad Dublovice
Dublovice 33
262 51 Dublovice

Věc: Žádost o sdělení způsobu vypořádání podnětu ze dne 23.10.2023

Dne 23.10.2023 byl obci Dublovice doručen formální podnět na pořízení změny územního plánu dle § 46 stavebního zákona, týkající se pozemků parc. č. 1455/2, 1472/1 a 1475/1 v katastrálním území Dublovice.

V podnětu bylo mimo jiné uvedeno, že:

- pozemky byly dlouhodobě vedeny jako zastavitelné,
- do vlastnictví žadatelů byly nabyty dědictvím až v průběhu pořizování nového územního plánu, přičemž zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí proběhl v únoru 2017,
- po uvedení nového územního plánu v platnost došlo ke změně funkčního využití pozemků na nezastavitelné plochy,
- a byl podán požadavek na jejich opětovné zařazení do zastavitelných ploch.

Současně obec dne 17.10.2024 sdělila, že plánuje zahájit projednávání změny územního plánu nejpozději v roce 2025.

Současně bylo zjištěno, že v průběhu roku 2024 již probíhaly změny územního plánu, aniž by bylo žadatelům sděleno, zda a jak byl jejich podnět do tohoto procesu zahrnut nebo vypořádán.

V této souvislosti žádám o sdělení:

1. Jakým způsobem byl podnět ze dne 23.10.2023 vypořádán.
2. Zda byl podnět předán pořizovateli územního plánu.
3. Zda byl podnět projednán zastupitelstvem obce nebo jiným orgánem obce.
4. Zda byl podnět zohledněn při změnách územního plánu pořizovaných v roce 2024.
5. Pokud podnět nebyl zařazen do projednávaných změn územního plánu, z jakého konkrétního důvodu se tak stalo.
6. Pokud podnět nebyl dosud zařazen do projednávaných změn územního plánu, žádám o sdělení, zda obec předpokládá jeho projednání v rámci některé z dalších pořizovaných změn územního plánu, případně v jakém předpokládaném časovém horizontu.

S pozdravem

