

Zápis č. 10/2022

o průběhu zasedání zastupitelstva obce Dublovice, konaného dne 20.12.2022, od 19:00 hodin, v obřadní síni radnice v Dublovicích č.p.33.



Přítomni : Petr Čedík, Ing. Otakar Jeřicha, Ing. Jan Herynk, Soňa Macešková, Václav Buchal, Jana Dufková, Mgr. Jiřina Houdková, Roman Svoboda, Mgr. Jaroslav Holan

Omluveni : --

Bod č. 1 - Zahájení.

Zasedání zahájila starostka obce Jana Dufková v 19:00 hodin a přivítala všechny přítomné. Konstatovala, že na zasedání je přítomno všech 9 členů zastupitelstva. Zasedání je tedy usnášeníschopné. Vedením zápisu starostka pověřila N. Černou.

Dále navrhl, aby se zasedání řídilo tímto programem :

1. Zahájení.
2. Volba ověřovatelů zápisu.
3. Rozpočet obce Dublovice na rok 2023.
4. Rozpočet ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2023.
5. Návrh ceny vodného a stočného pro obec Dublovice na rok 2023.
6. Návrh ceny vodného a stočného pro obec Zvírotice na rok 2023.
7. Výše poplatků TKO na rok 2023.
8. Žádost o zřízení věcného břemene pojezdu a chůze na pozemek p.č. 343/2, 343/4 a 838/1, všechny k.ú. Chramosty.
9. Žádost o zřízení věcného břemene pojezdu a chůze na pozemek p.č.246/2, k.ú. Zvírotice.
10. Vymezení polní cesty do Chramost, pozemek p.č. 221/37, k.ú. Dublovice.
11. Žádost o schválení konání běžeckého závodu VLTAVA RUN 2023.
12. Žádost o povolení ke zřízení sjezdu ze silnice k pozemku p.č.1487/2, k.ú. Dublovice.
13. Rumpold - dodatek ke smlouvě na rok 2023.
14. Žádost o finanční podporu - Záchraná stanice Hrachov.
15. Informace z úřadu, Diskuse
16. Závěr

Předsedající podala návrh na rozšíření programu o další 1 bod :

17. Rozpočtové opatření č. 8/2022.

Předsedající vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Nikdo žádný další návrh nepodal.

Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje program dnešního zasedání, celkem 17 bodů.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 1)

Usnesení č. 1/10/2022 bylo schváleno

Bod č. 2 - Volba ověřovatelů zápisu.

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu č. 10/2022 paní Mgr. Jiřinu Houdkovou a pana Ing. Otakara Jeřichu. Předsedající vyzvala dotčené k souhlasu s přijetím pověření. Dále vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Nikdo žádný další návrh nepodal. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje ověřovateli zápisu č. 10/2022 Mgr. Jiřinu Houdkovou a Ing.

Otakara Jeřichu.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 2)

Usnesení č. 2/10/2022 bylo schváleno

Bod č. 3 - Rozpočet obce Dublovice na rok 2023.

Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn a všem zastupitelům zaslán k nahlédnutí. Je sestavený jako přebytkový ve výši 2.000.000,- Kč. Počítáno je s celkovými příjmy ve výši 41.878.000,- Kč a s celkovými výdaji ve výši 38.294.000,- Kč. Splátky úvěru budou činit 1.584.000,- Kč. Došlo k navýšení předpokládaných výdajů za elektrickou energii, výdajů na intenzifikaci ČOV Dublovice (navýšeno o investici z našich zdrojů 10.000.000,- Kč). Výdaje na školu navýšeny na 5.800.000,- Kč (z toho ZŠ požaduje navýšit provozní dotaci na 1.300.000,- Kč, zbytek je počítán na rekonstrukci ZŠ a MŠ a ostatní výdaje). Dále je navýšený fond bytového hospodářství (oprava střechy nad byty a hostincem v Líchovech, 2.000.000,- Kč). Na opravy komunikací je počítáno s celkovou částkou 3.074.000,- Kč. Příjmy jsou jen předpokládány, záleží vždy na finanční kondici státu a na objemu vybraných daní. Dané finanční prostředky se nemusí za každou cenu proinvestovat. Jakékoli změny během roku se průběžně schvalují a upravují rozpočtovým opatřením dle skutečného stavu.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Rozpočet obce Dublovice na rok 2023.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x , Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 3)

Usnesení č. 3/10/2022 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Rozpočet ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2023.

Rozpočet ZŠ a MŠ na rok 2023 je sestaven jako vyrovnaný. Je zde žádost o navýšení příspěvku obce o 100.000,- Kč. V loňském roce byl schválen obecní příspěvek na provoz školy ve výši 1.200.000,- Kč. Letošní žádost je navýšena na 1.300.000,- Kč. Z příspěvku obce se nehradí mzdy pracovníků školy, ale jenom provozní náklady. Do provozních nákladů se započítávají i energie (elektřina, voda, uhlí), u kterých došlo nyní k výraznému zdražení.

Dle výsledného hospodaření v letošním roce 2022 se už nyní škola pohybuje ve ztrátě - 136.000,- Kč. Ztráta se částečně uhradí ze zisku vedlejší činnosti (jídlna pro cizí strávníky) a zbytek se dorovná z rezervního fondu ZŠ a MŠ.

Nyní je třeba schválit :

- Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2023
- Návrh rozpočtu fondového hospodaření na rok 2023
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2023 - 2025
- Odpisový plán na rok 2023

Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn a všem zastupitelům zaslán k nahlédnutí.

Návrh usnesení:

ZO Dublovice schvaluje Rozpočet ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2023.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 4)

Usnesení č. 4/10/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Dublovice schvaluje Rozpočet fondového hospodaření ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2023.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 5)

Usnesení č. 5/10/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Dublovice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2023 - 2025.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 6)

Usnesení č. 6/10/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Odpisový plán ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2023.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 7)

Usnesení č. 7/10/2022 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Návrh ceny vodného a stočného pro obec Dublovice na rok 2023. S tímto bodem bude zároveň projednán i **Bod č. 6 - Návrh ceny vodného a stočného pro obec Zvírotice na rok 2023.**

Návrhy cen byly projednávány již na minulém jednání zastupitelstva a nebyly schváleny. Vedení obce bylo následně pověřeno k dalšímu jednání s I.SčV, a.s., ohledně zjištění možností případného snížení ceny vodného a stočného. Výsledkem jednání je, že cena za vodné i stočné bude pro Dublovice i Zvírotice stejná a to ve výši celkem 139,85 Kč vč. DPH (86,31 Kč/m³ vodné, 53,54 Kč/m³ stočné). Cena nájemného (pachtovného) u vodného v Dublovicích bude 133.900,- Kč. Cena nájemného u stočného pro obce Dublovice a Zvírotice bude 400.000,- Kč. Podařilo se vyjednat s I.SčV, a.s. snížení ceny za připojení na vodovod. Již nebudou účtovat cenu za zaměření přípojky. Jednalo se o částku 1.150 ,- Kč (cena již včetně DPH). Zaměření budou provádět zdarma. Dobropisovat lidem tuto částku zpětně na již vydaných fakturách ale nebudou. Předsedající navrhuje, aby obyvatelům byla částka 1.150,- Kč vyplacena na požádání z obecního rozpočtu. Stačí, když přijdou na OÚ, předloží již zaplacenou fakturu s touto částkou, a částka jim bude vrácena. S každým bude sepsaná darovací smlouva.

Předsedající vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje nájemné (pachtovné) za vodné v Dublovicích ve výši 133.900,- Kč, nájemné za stočné pro obce Dublovice + Zvírotice ve výši 400.000,- Kč. Dále cenu vodného ve výši 78,47 Kč a stočného ve výši 48,66 Kč, na rok 2023 pro obce Dublovice a Zvírotice. Uvedené ceny jsou bez DPH.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č.8)

Usnesení č. 8/10/2022 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Výše poplatků za likvidaci TKO na rok 2023.

V současné době je výše místního poplatku :

- 800,- Kč/ rok - trvale žijící osoba
- 800,- Kč/ rok - objekt, kde není přihlášena žádná osoba k trvalému bydlení
- 2.600,- Kč/ rok, podnikající subjekt, 1 ks kontejneru

Předsedající navrhuje ponechat stávající výši poplatku i pro rok 2023. Za rok 2022, do současné doby, bylo na místním poplatku vybráno celkem 1.067.000,- Kč. Náklady na likvidaci TKO (opět do současné doby, ještě nějaké faktury přijdou) byly 926.800,- Kč. Pro příští rok nám Rumpold navyšuje ceny o 17 %.

Předsedající vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje neměnit výši místního poplatku za svoz a likvidaci TKO pro rok 2023 (800,- Kč/osoba/rok, 800,- Kč/ objekt kde není nikdo hlášený k trvalému pobytu, 2.600,- Kč/podnikatelé).

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 9)

Usnesení č. 9/10/2022 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Žádost o zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemek p.č. 343/2, 343/4 a 838/1, všechny k.ú. Chramosty.

██████████ žádá o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty, k tíži obecních pozemků, které by k tomuto účelu chtěl využívat. Celková plocha služebnosti o kterou má zájem, je 240 m². Proběhla diskuse. Závěr : téměř každý má ke své nemovitosti přístup po obecních pozemcích a není nutné věcná břemena zřizovat. Obec je garantem trvalého přístupu i do budoucna. Pokud by nyní obec vyhověla, spustila by se vlna žádostí o věcná břemena.

Předsedající navrhuje žádost o zřízení věcného břemene zamítnout. Přístup k pozemkům je možný, bez omezení.

Návrh usnesení:

ZO Dublovice zamítá žádost o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky a cesty, na obecních pozemcích p.č. 343/2, p.č.343/4 a p.č. 838/1, všechny k.ú. Chramosty. Vstup na obecní pozemky je možný, bez omezení, pro všechny.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 10)

Usnesení č. 10/10/2022 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Žádost o zřízení věcného břemene - služebnosti chůze a jízdy, na pozemku p.č. 246/2, k.ú. Zvírotice.

Jedná se o pozemek v chatové osadě Rybárna. Přes obecní pozemek p.č. 246/2, vede k domu ██████████ jediný možný přístup. Jedná se o stejnou situaci, jako u předchozího bodu jednání. Vlastnictví pozemku obcí je zárukou možnosti přístupu i do budoucna a není třeba věcné břemeno zřizovat. Předsedající tedy navrhuje tuto žádost rovněž zamítnout.

Předsedající vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice zamítá žádost o zřízení věcného břemene - služebnosti chůze a jízdy, na obecním pozemku p.č. 246/2, k.ú. Zvírotice. Vstup na obecní pozemek je možný, bez omezení, pro všechny.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 11)

Usnesení č. 11/10/2022 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Vymezení polní cesty do Chramost, pozemek p.č. 221/37, k.ú. Dublovice.

Jedná se o cestu za areálem bývalé skládky v Dublovicích. Hranice pozemku, přes který cesta vede, byl geometricky zaměřen a bylo zjištěno, že část pozemku si připlotil ██████████ Ing.

Jeřicha seznámil s vývojem situace ohledně této záležitosti. Obecní pozemek na druhé straně sousedí s pozemkem římsko-katolické církve. Obec nyní jedná o směně pozemků tak, aby bylo možné cestu rozšířit na parametry komunikace, která by případně umožňovala vznik nové stavební lokality v těchto místech. Proběhla diskuse o možných variantách řešení celé situace ohledně průjezdnosti cesty a připojené části pozemku ██████████ Závěr : do příštího jednání zastupitelstva bude navržený nějaký jednotný postup při případném prodeji obecních pozemků (kdy prodávat a kdy ne). Bude pokračovat jednání o směně s římsko-katolickou církví.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice bere na vědomí pokračující aktivitu s Arcidiecézí v Praze a po směně pozemků dojde k přesnému vytýčení a rozšíření cesty. Do příštího jednání zastupitelstva budou stanoveny podmínky případného prodeje, či „neprodeje“, obecních pozemků.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 12)

Usnesení č. 12/10/2022 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Žádost o schválení konání běžeckého závodu VLTAVA RUN 2023.

Každoročně nás pořadatelé běžeckého závodu žádají o schválení konání tohoto závodu. Nyní se jedná o již desátý ročník. Trasa vede přes Chramosty do Líchov. Start je na Šumavě a cíl v Praze. Celková délka trasy je 360 km. Závod se bude konat ve dnech 13.-14. 5. 2023.

<https://vltavarun.cz/trasy/>. Předsedající vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje konání běžeckého závodu VLTAVA RUN 2023.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 13)

Usnesení č. 13/10/2022 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Žádost o povolení ke zřízení sjezdu ze silnice k pozemku p.č.1487/2, k.ú.

Dublovice.

Toto je jen informativní, sjezd je schválený, vše po domluvě s odborem dopravy MěÚ Sedlčany. [REDAKCE] začíná výstavbu nového RD a žádal o zřízení sjezdu na místní komunikaci III. třídy. Jako podklad k udělení souhlasu je písemný souhlas Police ČR.

Bod č. 13 - Rumpold - dodatek ke smlouvě na rok 2023.

Společnost Rumpold nám zajišťuje svoz a likvidaci KO. Během tohoto roku došlo k výraznému navýšení cen pohonných hmot a energií. V letošním roce nám cenu ještě zachovali. V příštím roce jsou ale nuceni cenu už navýšit. Poslali nám nový dodatek ke stávající smlouvě, ve kterém je navýšena cena za skládkovné, dopravu a ostatní (v průměru o 17%). Pro porovnání máme ceny od Sedlčanských technických služeb a ceny Rumpoldu jsou nejlevnější, předsedající navrhuje dodatek schválit.

Ovšem tonáž TKO je velmi vysoká, navrhuje namátkové kontrolní vážení svozového auta v Líchovech, v areálu ZS Dublovice.

Předsedající vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje uzavření Dodatku č. 10 ke smlouvě o komplexním zabezpečení odstranění odpadu č. 10100465, ze dne 1.5.2014, s firmou Rumpold-P s.r.o.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se – 0 (Hlasování č. 14)

Usnesení č. 14/10/2022 bylo schváleno.

Bod č. 14 - Žádost o finanční podporu - Záchraná stanice Hrachov.

Stejně jako v minulých letech, žádají finanční podporu jejich organizace v roce příštím.

V minulém roce jim byla schválena podpora ve výši 4.000,- Kč. Předsedající navrhuje poskytnutí stejné částky. Předsedající vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 4.000,- Kč, pro Ochranu fauny ČR o.p.s.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 15)

Usnesení č. 15/10/2022 bylo schváleno.

Bod č. 17 - Rozpočtové opatření č. 8/2022.

Dle skutečného stavu je třeba v příjmech navýšit o celkem 657.135,- Kč. Ve výdajích je třeba rovněž navýšit, celkem o - 2.070.019,-Kč (spotřeba elektřiny v tělocvičně, výměna svítidel VO za led svítidla, dřevěný altán v Líchovech, licence na obecní software,..). Celkem tedy změna oproti schválenému rozpočtu o - 1.412.884,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO Dublovice schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2022.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 16)

Usnesení č. 16/10/2022 bylo schváleno.

Hospodaření Obce Dublovice je třeba uzavřít ke dni 31.12. a k tomuto datu je třeba schválit i poslední rozpočtové opatření. To znamená výsledek toho, jak byl naplněn rozpočet tohoto roku. Jsou dvě možnosti : buď uděláme ještě jedno zasedání 31.12. kvůli projednání rozpočtové změny č. 9/2022 a nebo stejně jako v minulých letech, zastupitelstvo pověří starostku obce schválením tohoto rozpočtového opatření s tím, že bude následně seznámeno s jeho plněním.

Návrh usnesení :

V případě mimořádných příjmů a výdajů k datu 31.12.2022, ZO Dublovice schvaluje pověření paní Jany Dufkové, starostky obce, ke schválení rozpočtového opatření č. 9/2022, se kterým budou zastupitelé následně seznámeni do 10.1.2023.

Výsledky hlasování : Pro - 9 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 17)

Usnesení č. 17/12/2022 bylo schváleno.

Bod č. 15 - Informace z úřadu, Diskuse

- inventarizace majetku obce
- prořez cesty ve Zvíroticích - chaty na Klubech.
- vodovodní přípojky
- probíhající jednání o odpadovém hospodářství.
- probíhající jednání o fasádě ZŠ Dublovice, jiný zdroj vytápění, obnovitelné zdroje.
- intenzifikace ČOV Dublovice
- obecní ples v hostinci „Na Nový“ v Dublovicích 28.1.2022
- prořezání akátů v mezi u p. Dohnala
- každou středu od 17 hodin budou na radnici probíhat pracovní schůzky starostky s místostarostkami
- oprava chodníků v Dublovicích
- přechod provozu sportovní haly z obce na základní školu

Bod č. 16 - Závěr.

Předsedající poděkovala všem přítomným a zasedání zastupitelstva ukončila ve 20:29 hodin.

Zapsala dne : 28.11. 2022 N. Černá

Ověřovatelé : Mgr. Jiřina Houdková

Ing. Otakar Jeřicha

Jana Dufková
starostka