

Zápis č. 4/2024



o průběhu zasedání zastupitelstva obce Dublovice konaného dne 23.04.2024
od 19:00 hodin v obřadní síni radnice v Dublovicích č.p.33.

Přítomni : Václav Buchal, Jana Dufková, Mgr. Jiřina Houdková, Ing. Jan Herynk, Ing. Otakar Jeřicha, Roman Svoboda

Omluveni : Petr Čedík, Mgr. Jaroslav Holan, Soňa Macešková

Bod č. 1 - Zahájení.

Zasedání zahájila starostka obce Jana Dufková v 19:22 hodin a přivítala všechny přítomné. Konstatovala, že je přítomno 6 z 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Vedením zápisu pověřila Naďu Černou.

Dále navrhl, aby se zasedání řídilo tímto programem :

1. Zahájení.
 2. Volba ověřovatelů zápisu.
 3. Kontrola úkolů minulého usnesení zastupitelstva.
 4. Žádost o odkup části obecního pozemku p.č. 1524/10, k.ú. Dublovice.
 5. Žádost o odkup obecního pozemku p.č.235/6, k.ú. Dublovice.
 6. Žádost o odkup pozemku p.č. 1419/6, k.ú. Lichovy.
 7. Zaplacení obec. pozemku p.č.221/37, k.ú. Dublovice, návrh na změnu určené části pozemku ke směně.
 8. Výběr zhotovitele akce „Nová fasáda a zateplení ZŠ a MŠ Dublovice“.
 9. Výběr nájemce pohostinství „Na Nový“ v Dublovicích.
 10. Výměna 3 kusů kotlů v BD Dublovice č.p.168.
 11. Žádosti občanů.
 12. Žádosti organizací.
 13. Lom Deštno - sponzorský dar.
 14. Zvírotice - zánik části biokoridoru, Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, 11. aktualizace.
 15. Dublovice - technické standardy pro vodohospodářská díla.
 16. Stížnost [REDAKCE] - Zvírotice, Rybárna, věcné břemeno vedení NN.
 17. ČEZ Distribuce - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene NN.
 18. ČEZ Distribuce - smlouva o zřízení věcného břemene NN.
 19. Informace z Obecního úřadu, Diskuse.
 20. Závěr.
- Návrh na rozšíření :
21. Rozpočtové opatření č. 3/2024.

Předsedající vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Nikdo žádný další návrh nepodal. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje program dnešního zasedání, celkem 21 bodů.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 1)

Usnesení č. 1/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 2 - Volba ověřovatelů zápisu.

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu č.4/2024 Mgr. Jiřinu Houdkovou a Ing. Otakara Jeřichu. Předsedající vyzvala dotčené k souhlasu s přijetím pověření.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje ověřovateli zápisu č. 4/2024 paní Mgr. Jiřinu Houdkovou a pana Ing. Otakara Jeřichu.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 2)

Usnesení č. 2/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 3 - Kontrola úkolů minulého usnesení zastupitelstva.

- **záměr prodeje rybníka v Chramostech** - do 10.5. by měl být vypracován znalecký posudek ohledně ceny. Po obdržení posudku bude prodej rybníka zařazen na jednání OZ.
- **V pátek 12.4. proběhla schůzka se všemi obyvateli BD Dublovice č.p.168**, kde byli seznámeni s výměnou kotlů a s následným zvýšením nájemného na 70,- Kč/m2 plochy bytu.
- **Pohostinství Na Nový v Dublovicích** - byla sepsána dohoda o předčasném ukončení nájmu k datu 29.3., pohostinství bylo předáno.

Bod č. 4 - Žádost o odkup části obecního pozemku p.č. 1524/10, k.ú. Dublovice.

Tato žádost byla projednávána již na minulém jednání zastupitelstva a odložena.

Předsedající měla prověřit možnosti závazku nového vlastníka pozemku k uložení podzemního vedení NN (nyní je nadzemní, má být uloženo do země cca do 15 měsíců).

Výsledek zjištění : Aby byl závazek pro nové majitele platný a vymahatelný, musí se při prodeji na dotčenou část ochranného pásma udělit věčné břemeno jak pro obec Dublovice (vedení VO), tak pro ČEZ (vedení NN).

Předsedající navrhuje v současné době žádost o odkup části tohoto pozemku zamítnout a prodej schválit až po realizaci uložení kabelového vedení NN do země. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice zamítá záměr prodeje části pozemku p.č.1524/10, k.ú. Dublovice.

Výsledky hlasování : Pro - 5x, Proti - 1x, Zdržel se - 0 (Hlasování č.3)

Usnesení č. 3/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 5 . Žádost o odkup části obecního pozemku p.č.235/6, k.ú. Dublovice.

Jedná se o stejnou situaci jako u předchozího bodu. I zde je nadzemní vedení NN, které se bude ukládat do země. Předsedající navrhuje v současné době prodej zamítnout a schválit ho až po realizaci podzemního kabelového vedení NN. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice zamítá záměr prodeje pozemku p.č.235/6, k.ú. Dublovice.

Výsledky hlasování : Pro - 5x, Proti - 1x, Zdržel se - 0 (Hlasování č.4)

Usnesení č. 4/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 6 - Žádost o odkup pozemku p.č. 1419/6, k.ú. Líchovy.

██████████, ██████████, žádá o odprodej pozemku p.č. 1419/6, k.ú. Líchovy, o výměře 78 m2, který navazuje na jeho nemovitost. Tento pozemek ██████████, v dlouhodobém pronájmu a platila obci Dublovice roční nájem ██████████. Pozemek je historicky zaplacen, dle pamětníků z Líchov již cca 50 let. Pozemek byl celou dobu využíván jejich rodinou jako užitkový a zeleninový. Po ██████████ ██████████ provádí rekonstrukci domu ██████████, který v něm bude trvale

bydlet. V současné době má trvalý pobyt [REDAKCE]. Přes pozemek nevede žádné vedení NN, ani vodohospodářská díla. Nad pozemkem je umístěno vedení CETIN. Předsedající navrhuje v tomto případě pozemek prodat. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.1419/6, k.ú. Líchovy.

Výsledky hlasování : Pro - 6x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č.5)

Usnesení č. 5/4/2024 bylo schváleno

Z důvodu osobní přítomnosti některých žadatelů budou přednostně projednány tyto body :

Bod č. 16 - Stížnost [REDAKCE] Zvírotice - Rybárna.

[REDAKCE] seznámil přítomné s celou situací a vysvětlil důvody svých požadavků. Žádá o zřízení věcného břemene uložení jeho kabelového vedení NN.

Proběhla diskuse o historii vývoje situace v této oblasti a možnostech řešení.

Bod č. 9 - Výběr nájemce pohostinství „Na Nový“ v Dublovicích.

S panem [REDAKCE] byla uzavřena „Dohoda o předčasném ukončení nájmu“ k datu 29.3.2024.

Následně byl schválen, a po té i zveřejněn, záměr pronájmu. K dnešnímu dni evidujeme 2 žádosti o pronájem :

1. [REDAKCE] - Otevírací dobu plánují v režimu - středa a pátek, v případě zájmu obyvatel uvažují i o rozšíření otevíracích dnů.
2. [REDAKCE] - Otevřeno by měli 3-4 dny v týdnu (středa, čtvrtek, pátek, neděle).

Předsedající navrhuje nájemcem [REDAKCE], nájem ve výši 1,- Kč/měsíc + elektřina + vodné a stočné + platba topení ve výčepu (stejně podmínky nájmu mají i v obci Chramosty a Líchovy). Nájemní smlouva na dobu určitou - 6 měsíců, minimální otevírací doba - 2x za týden. Proběhla diskuse na téma výběru nájemce, výše nájemného a zkušeností s předchozím nájemcem. Byl podán návrh na zvýšení nájemného na 200,- Kč/měsíc.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje nájemcem pohostinství „Na Nový“ v Dublovicích [REDAKCE]. Nájem je stanoven na 200,- Kč/měsíc + úhrada elektřiny + vodné + stočné + vytápění výčepu, nájemní smlouva bude uzavřena na 6 měsíců, minimální rozsah otevírací doby pohostinství bude 2x týdně. ZO Dublovice pověřuje starostku obce k podepsání nájemní smlouvy.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č.6)

Usnesení č. 6/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 7 - Zaplacení obec. pozemku p.č.221/37, k.ú. Dublovice, návrh na změnu určené části pozemku ke směně.

Tady se vracíme k zaplacení obecního pozemku [REDAKCE]. [REDAKCE] zaslal dne 11.4. žádost o změnu určené části pozemku ke směně. 6.3. proběhla schůzka starostky [REDAKCE], kde s ním probrala tento problém a rozhodnutí obce. [REDAKCE] vyjádřil obavu o své vzrostlé stromy, které má na daném místě vysazeny. Navrhoval směnu za jinou část svého pozemku. Tuto změnu starostka zamítla a sdělila, že daná část pozemku byla odsouhlasena OZ a jemu sdělena již při Záměru směny (Usnesení č. 6/5/2023 z 18.4.2023).

Zaplocení části obecního pozemku jsme probírali na OZ dne 21.2.2023, 21.3.2023, 18.4.2023, 13.6.2023, 12.12.2023, 20.2.2024, 23.4.2024.

Předsedající navrhuje tyto dvě možnosti řešení :

1. Zamítnout žádost [REDAKCE] o směnu nově určené části pozemku.
2. Revokovat usnesení o směně č. 6/5/2023 z 18.4.2023 (z důvodu nevyužití navrhovaného řešení). Po této revokaci už směna nebude možná, vše již dořeší stavební úřad v Sedlčanech.

Proběhla diskuse a zastupitelé vyjadřovali svá stanoviska. Ani na jednom z navrhovaných bodů se nesešel dostatek hlasů pro schválení / zamítnutí. Tento bod jednání bude tedy odložen na příští jednání zastupitelstva.

Bod č. 8 - Výběr zhotovitele akce „Nová fasáda + zateplení ZŠ a MŠ Dublovce“.

Ve vypsání výběrovém řízení byly osloveny čtyři firmy, které nám vypracovaly cenové nabídky na novou fasádu naší ZŠ a MŠ Dublovce. Firmy měly zadaný shodný slepý výkaz výměr, datum požadovaného zahájení a ukončení prací, kvalifikační podmínky a měly uvést své referenční stavby.

1. Firma GEFIRA stavby s.r.o., [REDAKCE]
2. Firma Dlouhý, Sedlčany
3. Firma RAFAN HOMES s.r.o., - [REDAKCE], prováděli nám revitalizaci rybníků v Líchovech
4. Firma [REDAKCE] - jeho firmu si najímají stavební firmy ze Sedlčan (f. [REDAKCE], f. GEFIRA), pro které dělá fasády obytných výškových budov a rodinných domů.

Všichni zúčastnění si byli stavbu osobně prohlédnout. Skutečný stav budovy je jim tedy znám. Dále byli seznámeni se záměrem ČEZ - uložení nadzemního vedení NN („zrušení nástřešáků“, které jsou z čelní strany budovy) do země (do 15 měsíců).

Všechny firmy shodně upozornily, že předložený slepý výkaz výměr neodpovídá skutečnosti požadovaných stavebních prací (něco chybí, jiné práce není třeba provádět). Každá z uvedených firem navrhuje jiné řešení stavebních a také zemních prací.

Nabídky :

1. **Firma GEFIRA stavby s.r.o., [REDAKCE]**
Cena díla: **5.360.741,- Kč** (cena bez DPH 4.430.365,- Kč)
Termín zhotovení zakázky: 15.7. - 31.10.2024
Poskytnutá záruka: 60 měsíců
2. **Firma Dlouhý, Sedlčany**
Cena díla: **4.133.458,- Kč** (cena bez DPH 3.416.081,- Kč)
Termín zhotovení zakázky: 1.7. - 31.10.2024
Poskytnutá záruka: 60 měsíců
3. **Firma RAFAN HOMES s.r.o., [REDAKCE]**
Cena díla: **4.225.013,- Kč** (cena bez DPH 3.491.746,- Kč)
Termín zhotovení zakázky: 1.7. - 31.10.2024
Poskytnutá záruka: 60 měsíců
4. **Firma [REDAKCE]**
Cena díla: **5.590.498,- Kč** (cena bez DPH 4.620.246,- Kč)
Termín zhotovení zakázky: 1.7. - 31.10.2024
Poskytnutá záruka: 36 měsíců

Proběhla diskuse na téma porovnání nabídek. Mgr. Houdková sdělila, že nejsou srovnatelné. Navrhuje nechat firmy nabídky přepracovat tak, jak by to ty firmy skutečně realizovali. A až na základě těchto nabídek firmu vybrat.

Závěr : požádat firmy o přepracování nabídek.

Bod č. 9 - Výběr nájemce pohostinství „Na Nový“ v Dublovicích.

Tento bod byl projednán přednostně.

Bod č. 10 - Výměna 3 kusů kotlů v BD Dubovice 168.

Na minulém zasedání zastupitelstva starostka upozornila, že užitelná životnost našich 3 ks kotlů v BD Dubovice č.p.168, končí v září 2024. Výměnu kotlů nám nacenil [REDAKCE], který v nedávné době 1 kotel v tomto domě měnil (byl [REDAKCE]).

Předsedající tedy navrhuje schválit výměnu 3 ks kotlů na pevná paliva v BD Dubovice 168, za cenu do 180.000,- Kč, firmou Voďour s.r.o..

Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dubovice schvaluje výměnu 3 ks kotlů na pevná paliva v bytovém domě Dubovice č.p.168, za cenu do 180.000,- Kč, firmou [REDAKCE]

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 7)

Usnesení č. 7/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 11 - Žádosti občanů.

11.1. - Žádost o finanční podporu - pan [REDAKCE].

[REDAKCE] nám zaslal žádost o finanční podporu jeho sportovní činnosti v nastávající sezóně. Jezdí sajdkárkros a v roce 2022 byl jako první Čech mistr světa. Finanční rozpočet na celou sezónu má cca 375.000,- Kč. Tyto prostředky si musí zajišťovat sám v rámci sponzorů. V minulém roce jsme mu přispívali částkou 10.000,- Kč. Předsedající navrhuje poskytnutí částky ve stejné výši. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dubovice schvaluje poskytnutí finančního daru pro [REDAKCE], ve výši 10.000,- Kč.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 8)

Usnesení č. 8/4/2024 bylo schváleno

11.2. - Žádost o finanční podporu děvčat z Aerobik Studio Dvojka - [REDAKCE]

Proběhla diskuse. Bylo dohodnuto poskytování příspěvků na sportovní činnost až ve chvíli, kdy se budou účastnit nějakých republikových, nebo světových závodů. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dubovice zamítá poskytnutí finančního daru pro [REDAKCE]

Výsledky hlasování : Pro – 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 9)

Usnesení č. 9/4/2024 bylo schváleno

11.3. - Žádost [REDAKCE] o pronájem sklepních prostor v budově radnice OÚ v Dublovicích

Jedná se o obyvatele Dublovic, hrají s několika kapelami, ale nemají vhodné zkušební prostory. Sklepní prostory OÚ jsou zatím stavebně nedokončené. Kluci se tam byli podívat a v žádosti popisují stavební a vyklízečské práce, které by realizovali před spuštěním provozu zkušebny. Veškeré práce by si prováděli a hradili sami. Zkoušky by prováděli v době, kdy je úřad zavřený a do max 22:00 hodin. Proběhla diskuse o vlivech případného fungování zkušebny. Bylo by nutné vyzkoušet hlasitost hudby a šíření zvuku do okolí budovy. Do sklepních prostor by se vcházelo ze dvora radnice, což by znamenalo pohyb cizích osob ve dvoře. Toalety dole nejsou, tím pádem pohyb osob i přímo v budově radnice, což není příliš vhodné. Závěr : S pronájmem sklepních prostor byl vyjádřen spíše všeobecný nesouhlas. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovic zamítá záměr pronájmu sklepních prostor budovy radnice Dublovic č.p. 33.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 10)

Usnesení č. 10/4/2024 bylo schváleno

11.4. - Návrh [redacted] na zavedení nedělního klidu a zákazu pouštění slepic mimo vlastní pozemky.

[redacted] požaduje zákaz volně pobíhajících „slepice“ (kuru domácího), po obci, je to ostuda. Dále by se měl dodržovat nedělní klid a nedělat žádné hlučné činnosti (jako sekání trávy, řezání pilou aj.). Proběhla diskuse. Na vypouštění slepic budou upozorněni jejich majitelé. Co se týká nedělního klidu. Možnost vytvoření OZV o nedělním klidu se již projednávala. Pokud by nedělní klid přeci jen zavedený byl, je minimální vymahatelnost práva. Je to spíš o osobní odpovědnosti každého obyvatele. Závěr : informovat/připomenout občanům žádost obce Dublovic o omezení hlučných činností během nedělí.

Bod č. 12 - Žádosti organizací.

12.1. Žádost o finanční podporu - Linka bezpečí.

Tento bod je přesunut z minulého zasedání. Podpora nebyla schválena (hlasování 4x pro a 4x proti). Každý rok přichází žádost o finanční dar na provoz této organizace. Nyní žádají o 7.500,- Kč. V minulosti jsme přispívali částkami (2022 - 2.000,- Kč, 2023 - 1.000,- Kč). Předsedající navrhuje žádost zamítnout a podporovat především místní organizace a sportovce. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovic zamítá žádost o poskytnutí finančního daru pro Linku bezpečí.

Výsledky hlasování : Pro - 5 x, Proti - 1 x, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 11)

Usnesení č. 11/4/2024 bylo schváleno

12.2. Žádost o finanční podporu - Nalžovický zámek

Nalžovickému zámku přispíváme každý rok. V zařízení máme umístěnou naši obyvatelku [redacted]. Předsedající navrhuje přispět částkou 5.000,- Kč (místní organizace, aktivně pracuje s klienty). Byl podán protinávrh 2.000,- Kč. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovic schvaluje poskytnutí finančního daru pro Nalžovický zámek, poskytovatele sociálních služeb, ve výši 2.000,- Kč.

Výsledky hlasování : Pro - 5 x, Proti - 1 x, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 12)

Usnesení č. 12/4/2024 bylo schváleno

12.3. Žádost o finanční podporu Dětského dne v Líchovech - SDH Líchovy

Pod záštitou SDH Líchovy budou [REDAKCE] v neděli 26.5. pořádat v Líchovech Dětský den. V minulých letech se tato akce velmi vydařila a měla hojnou účast (v loňském roce 80 dětí). Součástí budou nejen soutěže, ale i skákací hrady a dvě pohádkové postavy. Předsedající navrhuje opět poskytnout 10.000,- Kč. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje poskytnutí finančního daru pro SDH Líchovy ve výši 10.000,- Kč.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č.13)

Usnesení č. 13/4/2024 bylo schváleno

12.4. Žádost o finanční podporu TJ Sokol Krásná Hora nad Vltavou

Letos poprvé nám poslala žádost Tělovýchovná jednota SOKOL Krásná Hora nad Vltavou o finanční příspěvek na jejich účast na Vsesokolském sletu v Praze. V minulosti žádosti nezasílali. Předsedající navrhuje tuto žádost zamítnout. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice zamítá žádost o poskytnutí finančního daru pro TJ Sokol Krásná Hora.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 14)

Usnesení č. 14/4/2024 bylo schváleno

12.5. Žádost o finanční podporu činnosti Domácího hospice Křídla.

Středisku Diakonie Křídla přispíváme každý rok. Jedná se o organizaci, která aktivně pracuje s klienty a je místní. Předsedající navrhuje přispět částkou 5.000,- Kč. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje poskytnutí finančního daru pro Středisko Diakonie AC, Křídla domácí hospic, ve výši 5.000,- Kč.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 15)

Usnesení č. 15/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 13 - Lom Deštno - sponzorský dar.

[REDAKCE], majitel lomu Deštno, obci Dublovice nabízí dar ve výši **87.758,73 Kč** (zaplacená částka za kamenivo na revitalizaci rybníka v Líchovech) Přijetí daru musí schválit OZ. Přijetí daru nezastaví velkou EIU, která byla nařízena Středočeským krajem před dalším jednáním o povolení prolomení těžby. Předsedající navrhuje dar přijmout a [REDAKCE] poděkovat. Proběhla diskuse. Zastupitele jednotlivě vyjadřovali své názory. Někteří byli pro přijetí finančního daru, jiní proti přijetí. Ani pro jednu z variant nebyl potřebný počet hlasů ke schválení. Závěr : tento bod jednání odložit na příští zasedání.

Bod č. 14 - Zvírotice - zánik části biokoridoru, Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, 11. aktualizace.

Během procesu standardizace našeho ÚP vyšla 11. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje. Tady byla část biokoridoru v dolní části Zvírotic vyjmuta a biokoridor byl přesunut do koryta řeky Vltavy. Tím je uvolněna stavební uzávěra na některé pozemky. Proti tomuto kroku Středočeského kraje není odvolání. Tuto aktualizaci máme již zahrnutou v našem nyní již platném ÚP.

Bod č. 15 - Dublovice - technické standardy pro vodohospodářská díla.

Společnost I.SČV, a.s. má s obcemi, které provozují vodohospodářská díla, uzavřeny „technické standardy připojení“. Dle těchto standardů již nyní přípojky povolují. Předsedající navrhuje tyto standardy schválit. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Technické standardy pro vodohospodářský majetek obce Dublovice.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 16)

Usnesení č. 16/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 16 - Stížnost [REDAKCE], Zvírotice - Rybárna.

Tento bod byl projednán přednostně.

Bod č. 17 - ČEZ Distribuce - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene NN.

ČEZ distribuce plánuje nové kabelové vedení k RD Dublovice č.p.256. Napojen bude z transformátoru, který je umístěn za fotbalovým hřištěm (v lokalitě obecních parcel Suchá Luka). Zástupce spol. ČEZ ujistil, že kapacita transformátoru je velká, do budoucna tedy rozhodně nehrozí žádná omezení pro nově vznikající stavební lokalitu. Věcné břemeno bude za náhradu ve výši 15.500,- Kč. Předsedající navrhuje tuto žádost schválit. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí č. IV-12-6035100 o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby se společností ČEZ Distribuce a.s.. Dále pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 17)

Usnesení č. 17/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 18 - ČEZ Distribuce - smlouva o zřízení věcného břemene NN.

Jedná se o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, již zrealizované akce - vedení NN k RD Zvírotice č.p.17. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena ZO Dublovice dne 26.5.2020 usnesení č. 13/3/2020. Náhrada za věcné břemeno bude ve výši 10.000,- Kč. Předsedající navrhuje tuto žádost schválit.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje uzavření Smlouvy č. IV-12-6026369 o zřízení věcného břemene služebnosti se společností ČEZ Distribuce a.s. Dále pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 18)

Usnesení č. 18/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 21 - Rozpočtové opatření č. 3/2024.

V příjmech je třeba navýšit o 183.295,- Kč. Výdaje navyšujeme o 1.183.455,- Kč (měřiče rychlosti v našich obcích, bagrování horního rybníka v Líchovech).

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 19)

Usnesení č. 19/4/2024 bylo schváleno

Bod č. 19 - Informace z Obecního úřadu, Diskuse.

- Příští zastupitelstvo - **21.05. 2024.**
- **Změny ÚP** - bude vyhlášeno přijímání žádostí (web obce + Bubeník + Munipolis), lhůta 1 měsíc.
- **Ornitologická exkurze** [redacted] - rybník Musík v sobotu **4.5.** od 16:30 hod, dalekohled s sebou.
- **Svoz nebezpečného odpadu** - sobota **4.5.**
- **Chramosty, stodola EPIKA** - sobota **11.5.**, 16:00 - 22:00 hod., 1. ročník rockového festivalu,
- **SDH Líchovy** - pořádá v sobotu **11.5.** okrskovou soutěž
- **Běžecký závod VLTAVA RUN** - v neděli **12.5.**, u nás trasa : Chramosty - Líchovy - směr Cholín
- **Zlatý slavík na OÚ Dublovice** - ve čtvrtek **16.5.**
- **Divadelní představení „VĚC MAKROPULOS“** (od Karla Čapka), v KDJS Sedlčany, **16.5.**, hraje divadelní skupina „Našlose“, obsazení - [redacted] a ostatní....
- **Pout' v Dublovicích** - neděle **26.5.**
- **Dětský den Líchovy** - neděle **26.5.**
- **Dětský den Dublovice** - sobota **1.6.**

Bod č. 20 - Závěr

Předsedající poděkovala všem přítomným a zasedání zastupitelstva ukončila ve 22:16 hodin.

Zapsala dne : 28.4. 2024 N. Černá

Ověřovatelé : Mgr. Jiřina Houdková

Ing. Otakar Jeřicha

Jana Dufková
Starostka