

Zápis č. 14/2024



o průběhu zasedání zastupitelstva obce Dublovice konaného dne 11.12. 2024
od 18:00 hodin v obřadní síni radnice v Dublovicích č.p.33.

Přítomni : Václav Buchal, Petr Čedík, Jana Dufková, Mgr. Jaroslav Holan, Ing. Otakar Jeřicha, Soňa Macešková, Roman Svoboda

Omluveni : Václav Buchal (na úvod jednání), Mgr. Jiřina Houdková, Ing. Jan Herynk

Bod č. 1 - Zahájení.

Zasedání zahájila starostka obce Jana Dufková v 18:00 hodin a přivítala všechny přítomné. Konstatovala, že je přítomno 6 z 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Vedením zápisu pověřila Naďu Černou.

Dále navrhla, aby se zasedání řídilo tímto programem :

1. Zahájení.
2. Volba ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola úkolů minulého usnesení zastupitelstva.
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2025.
5. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2025.
6. Cena vodného a stočného na rok 2025.
7. Podání žádosti o dotaci z OPŽP, 68. výzva, předcházení vzniku odpadů.
8. Žádosti organizací.
9. Česká pošta, dodatek č.5 k provozu Pošta Partner.
10. EKO-KOM, změna všeobecných podmínek.
11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
12. Výběr svozové firmy na svoz odpadů v roce 2025.
13. Obecně závazná vyhláška - obecní systém odpadového hospodářství.
14. Obecně závazná vyhláška - poplatek za odpad.
15. CETIN - plánované rozvody v obci Dublovice, Zvírotice.
16. SOD na FVE, dodatek č.1 k prodloužení data dokončení díla.
17. DTM - smlouva o editorství.
18. Rozpočtové opatření č.10/2024.
19. Informace z Obecního úřadu, diskuse.
20. Závěr.

Předsedající vyzvala k podání případného dalšího návrhu. Nikdo žádný další návrh nepodal.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje program dnešního zasedání, celkem 20 bodů.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 1)

Usnesení č. 1/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Volba ověřovatelů zápisu.

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu č.14/2024 Romana Svobodu a Petra Čedíka. Předsedající vyzvala dotčené k souhlasu s přijetím pověření.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje ověřovateli zápisu č. 14/2024 pana Romana Svobodu a pana Petra Čedíka.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 2)

Usnesení č. 2/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola úkolů minulého usnesení zastupitelstva.

BD Dublovice 168 - ve vráceném bytě bude provedena výměna podlah a topení.

Starostka obce stanovila inventarizační komise k provedení inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce Dublovice k 31.12.2024.

Bod č. 4 - Návrh rozpočtu obce na rok 2025.

Návrh rozpočtu na rok 2025 byl sestaven jako vyrovnaný.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Rozpočet obce Dublovice na rok 2025 v členění na paragrafy.

Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 3)

Usnesení č. 3/14/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Změnu č. 1 Střednědobého výhledu rozpočtu obce Dublovice na roky 2025 - 2026.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 4)

Usnesení č. 4/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2025.

V návrhu rozpočtu na rok 2025 bylo počítáno s příspěvkem obce na provoz ve výši 1.300.000,- Kč.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Rozpočet ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2025.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 5)

Usnesení č. 5/14/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Rozpočet fondového hospodaření ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2025.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 6)

Usnesení č. 6/14/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2025 – 2027.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x , Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 7)

Usnesení č. 7/14/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Odpisový plán ZŠ a MŠ Dublovice na rok 2025.

Výsledky hlasování : Pro - 6 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 8)

Usnesení č. 8/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Cena vodného a stočného na rok 2025.

V roce 2024 byly ceny :

Vodné - 78,47 Kč/1m³

Stočné - 48,66 Kč/1m³

Nájemné (pachtovné) : vodné 249.800,- Kč + stočné 400.000,- Kč

Usnesením č. 5/16/2023 z 22.12.2023 jsme odsouhlasili pro 1.SčV, a.s. finanční kompenzaci za rok 2024 maximálně do výše **339.300,- Kč**.

1.SčV, a.s nám návrh ceny vodného a stočného na rok 2025 zaslala 20.11.

(cenu vodného navrhuji **navýšit o 42,65 Kč** a cenu stočného **navýšit o 2,11 Kč** + pachtovné za vodné **navýšit o 50.200,- Kč** (cena bez DPH).

Jejich návrhy zvýšení :

Vodné	2024	2025	rozdíl
cena bez DPH	78,47	112,12	42,65
Cena s DPH	87,89	135,66	47,77

Stočné	2024	2025	rozdíl
cena bez DPH	48,66	50,77	2,11
Cena s DPH	54,5	56,86	2,36

Nájemné	2024	2025	rozdíl
vodné	249,8 tis.	300 tis.	50,2 tis.
stočné	400 tis.	400 tis.	0

Pro nás to byla cena zcela nepřijatelná, proběhlo tedy osobní jednání s finanční [REDAKCE]
[REDAKCE] za [REDAKCE]

Výsledek společného jednání :

1. Doplatek obce za rok 2024 bude **272.000,- Kč** (poníženo o 67.300,- Kč z původně navrhované částky 339.300,- Kč).
2. Cena vodného **se navýší jen o 7,83 Kč**, cena stočného **se navýší o 0,77 Kč**, pachtovné za vodné se **navýší o 50.200,- Kč** + obec doplatí max. **272.000,- Kč/rok** - cena bez DPH).

Nově vyjednané ceny :

Vodné	2024	2025	rozdíl
cena bez DPH	78,47	86,3	7,83
Cena s DPH	87,89	96,66	8,77

Stočné	2024	2025	rozdíl
cena bez DPH	48,66	49,43	0,77
Cena s DPH	54,5	55,36	0,86

Nájemné	2024	2025	rozdíl
vodné	249,8 tis.	300 tis.	50,2 tis.
stočné	400 tis.	400 tis.	0

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje cenu vodného a stočného na rok 2025 pro obec Dublovice a Zvírotice ve výši : vodné 86,30 Kč/1m³ a stočné 49,43 Kč/1m³. Uvedené ceny jsou bez DPH.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 9)

Usnesení č. 9/14/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje na rok 2025 nájemné (pachtovné) za vodné ve výši 300.000,- Kč a za stočné 400.000,- Kč. Uvedené ceny jsou bez DPH.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 10)

Usnesení č. 10/14/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje na rok 2025 finanční kompenzaci provozních nákladů, dle skutečné spotřeby vody, společnosti 1. SčV, a.s. maximálně do výše 272.000,- Kč. Uvedená cena je bez DPH.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 11)

Usnesení č. 11/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Podání žádosti o dotaci z OPŽP, 68. výzva, předcházení vzniku odpadů.

Na posledním jednání zastupitelstva bylo podání žádosti o dotaci z OPŽP, 68. výzva, předcházení vzniku odpadů, zamítnuto. Nyní předsedající seznámila všechny zastupitele s přesnými podmínkami dotace. Proběhla diskuse o případné změně rozhodnutí. Závěr :

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje revokaci (zrušení) usnesení č. 3/13/2024 ze dne 20.11.2024.

Výsledky hlasování : Pro - 5 x, Proti - 2 x, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 12)

Usnesení č. 12/14/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje podání žádosti o dotaci z OPŽP v rámci 68. výzvy - Předcházení vzniku odpadů - na projekt zaměřený na podporu prevence vzniku odpadů z jednorázového nádobí nebo jednorázových obalů, a to prostřednictvím Sdružení obcí Sedlčanska.

Výsledky hlasování : Pro - 5 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 13)

Usnesení č. 13/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Žádosti organizací.

8.1 Ochrana fauny Hrachov.

Společnost Ochrana fauny Hrachov žádá o roční příspěvek na provoz.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje poskytnutí finančního daru pro Ochranu fauny Hrachov na rok 2025 ve výši 5.000,- Kč.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 14)

Usnesení č. 14/14/2024 bylo schváleno.

8.2. Svaz diabetiků Sedlčany.

Místní organizace Svazu diabetiků v Sedlčanech žádá o roční příspěvek na provoz.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje poskytnutí finančního daru pro Svaz diabetiků (pobočný spolek Sedlčany) na rok 2025 ve výši 2.000,- Kč.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 15)

Usnesení č. 15/14/2024 bylo schváleno.

8.3. Žádost [REDAKCE], předsedy spolku „Mezi řekami“.

[REDAKCE] žádá o finanční podporu projektu „Interaktivní mapy a databáze Lidé bez domova“. Projekt mapuje tragickou kapitolu středočeských dějin za 2. světové války s cílem upevňovat povědomí o domově. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice zamítá poskytnutí finančního daru pro spolek „Mezi řekami“.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 16)

Usnesení č. 16/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Česká pošta, dodatek č.5 k provozu Pošta Partner.

Česká pošta nám navrhuje uzavření Dodatku č.5, o zvýšení naší měsíční odměny „fixní položky“ z částky 11.200,- Kč, na částku 19.500,- Kč.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje uzavření Dodatku č.5 ke SOD s Českou poštou a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 17)

Usnesení č. 17/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 10 - EKO-KOM, změna všeobecných podmínek.

Úpravou všeobecných podmínek společnost EKO-KOM stanovuje lepší zajištění a vymahatelnost oprav v podávání čtvrtletních výkazů.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje podepsání předložené Změny Všeobecných podmínek dle čl. VII, odst. 3, smlouvy se spol. EKO-KOM, a.s. o spolupráci a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 18)

Usnesení č. 18/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Byla nám zaslaná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti. Jde o plánované uložení kabelového vedení NN do země, v místě kolem budovy ZŠ a MŠ v Dublovicích, za úplatu 63.000,- Kč.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6035420 a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 19)

Usnesení č. 19/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Výběr svozové firmy na svoz odpadů v roce 2025.

Byla nám zaslaná nabídka cen za svoz komunálního a tříděného odpadu na příští rok. Proběhl propočet s tímto výsledkem :

SKO (směsný komunální odpad) - předpokládaná tonáž dle minulých let - 360 kg/1 trvale žijícího obyvatele, ve výpočtu je uvedena cena bez slevy na skládkovném (tu nám poskytnou obě svozové firmy) :

RUMPOLD - cena za svoz 1 tuny odpadu = 4.035,- Kč (cena kapitační - nic se k této ceně nepřipočítává)

1051(počet obyvatel) x 360 kg = 378,36 t x 4.035,- Kč = **1.526.682,- Kč (cena ročního svozu včetně DPH, bez slevy)**

Sedlčanské technické služby - cena za svoz 1 tuny odpadu = 3.920,- Kč + cena za svoz 2.762,- Kč/1 hodinu svozu. Výpočet : 1051(počet obyvatel) x 360 kg = 378,36 t x 3.920,- Kč = 1.483.171,- Kč + cena svozu 430.872,- Kč (6 hodin x 2.762,- Kč = 16.572,- Kč, cena 1 svozu x 26 svozů za rok) = vše dohromady tedy **1.914.043,- Kč (cena ročního svozu včetně DPH, bez slevy)**

Závěr porovnání : RUMPOLD vychází levněji

Tříděný odpad (papír, plast, sklo, kov, jedlé oleje, textil)

RUMPOLD - cena kapitační dle počtu trvale žij. obyvatel 1051 + počet rekreačních nemovitostí 298 = 1349. S touto cenou dokážeme přesně určit cenu za roční svoz. (Neplatí se zde žádné ostatní poplatky : za tonáž, dopravu, uložení a hod. svozu)

PLAST, PAPIR - systém vývozu door to door, **vývoz 1x za měsíc**

SKLO - zvony 1500 l, **vývoz 1 x za 3 měsíce**

KOV - zvony 1100 l, **vývoz 1 x za 3 měsíce**

Jedlé oleje - 2 popelnice 120 l, **vývoz 1x za 2 měsíce**

Textil - 1 kontejner, **vývoz 1x za 2 měsíce**

Cena konečná 419,14 Kč x 1349 = 565.420,- Kč/rok (cena ročního svozu včetně DPH).

Sedlčanské technické služby :

Pan Kolář uvádí přesné ceny za výsyp, dopravu a separaci. Při ročním sběru je odhad tonáže PLASTU - 32 t/rok, tonáže PAPIRU - 28 t/rok (dle posledního výkazu z EKO-KOM, a.s.)

SKLO, KOV : počet zvonů 36 x výsyp 133,- Kč = 4.788,- Kč. Doprava auta s rukou 55 km x 36,- Kč = 1.980,- Kč. Cena za 1 svoz je 6.768,- Kč x 4 svozy ročně = **27.072,- Kč (cena ročního svozu SKLO, KOV, včetně DPH).**

PAPÍR : 333 ks (počet popelnic 120 l, 240 l) x výsyp 36,- Kč + 18 ks (počet popelnic 1100 l) x 109,- Kč + doprava 55 km x 48,- Kč + separace 2,33 t x 484,- Kč. Cena za 1 svoz je 17.717,- Kč x 12 svozů ročně = **212.604,- Kč (cena ročního svozu za PAPÍR, včetně DPH).**

PLAST : 358 ks (počet popelnic 120 l, 240 l) x výsyp 36,- Kč + 27 ks (počet popelnic 1100 l) x 109,- Kč + doprava 55 km x 48,- Kč + separace 2,66 t x 4.719,- Kč. Cena za 1 svoz je 31.023,- Kč x 12 svozů ročně = **372.276,- Kč (cena ročního svozu za PLAST, včetně DPH)**

Cena konečná za svoz SKLO, KOV, PAPIR, PLAST = 611.952,- Kč/rok (cena ročního svozu včetně DPH).

Závěr porovnání : RUMPOLD vychází levněji

Na roční vratce od firmy EKO-KOM, a.s. předpokládáme příjem ve výši 435.600,- Kč (cena včetně DPH).

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje uzavření Dodatku č. 13 ke smlouvě o komplexním zabezpečení odstranění odpadu se společností RUMPOLD-P, s.r.o. č. 10100465, ze dne 1.5. 2014, na svoz odpadů v roce 2025.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 20)

Usnesení č. 20/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 13 - Obecně závazná vyhláška - obecní systém odpadového hospodářství.

Obecně závazná vyhláška č. 3/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství obsahuje tyto změny :

- vývoz velkoobjemového odpadu - 2x do roka, bude probíhat v sobotu, v areálu OÚ Dublovice, za dohledu obecního pracovníka.
- cena za svoz SKO pro právnické a podnikající fyzické osoby bude dle této cenové tabulky:

Druh svozové nádoby	Počet svozů za rok	Počet nádob	Cena za rok a kus
Popelnice 110 l, 120 l	1 x za 14 dní	1	1 800,- Kč
Popelnice 240 l	1 x za 14 dní	1	3 600,- Kč
Kontejner 1100 l	1 x za 14 dní	1	10 500,- Kč
Plasty		využití nádob obce	0,- Kč
Papír		využití nádob obce	0,- Kč
Sklo		využití nádob obce	0,- Kč
Kov		využití nádob obce	0,- Kč

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 21)

Usnesení č. 21/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 14 - Obecně závazná vyhláška - poplatek za odpad.

Obecně závazná vyhláška č. 2/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství bude obsahovat navýšení ceny (již schváleno zastupitelstvem) : poplatek za obyvatele - 1.000,- Kč/osoba/rok, děti do 18 let - 800,- Kč/osobu/rok.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 22)

Usnesení č. 22/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 15 - CETIN - plánované rozvody v obci Dublovice, Zvírotice.

Na minulém jednání zastupitelstva předsedající seznámila s plánem investic společnosti CETIN. Do dnešního jednání měli zastupitelé čas na rozmyšlenou. Proběhla diskuse. Zastupitelé podporují nové investice společnosti CETIN, ale nesouhlasí s výstavbou nových sloupů pro nadzemní vedení. Preferují uložení nového vedení do země.

Bod č. 16 - SOD na FVE, dodatek č.1 k prodloužení data dokončení díla.

Po domluvě se zhotovitelem budeme prodloužovat termín dodání díla k datu 31.12.2025.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje prodloužení termínu dokončení a předání díla FVE k datu 31.12. 2025.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 23)

Usnesení č. 23/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 17 - DTM - smlouva o editorství.

Dnes nebudeme projednávat, odloženo.

Bod č. 18 - Rozpočtové opatření č.10/2024.

Je třeba udělat změny oproti plánovanému rozpočtu : v příjmech navýšit o 1.641.258,- Kč, ve výdajích navýšit o 802.978,- Kč. Celkem tedy změna o + 838.280,- Kč.

Návrh usnesení :

ZO Dublovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 10/2024.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 24)

Usnesení č. 24/14/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení :

V případě mimořádných příjmů a výdajů k datu 27.12.2024, ZO Dublovice schvaluje pověření starostky obce ke schválení Rozpočtového opatření č. 11/2024, se kterým je seznámí nejdéle do 15.1.2024.

Výsledky hlasování : Pro - 7 x, Proti - 0, Zdržel se - 0 (Hlasování č. 25)

Usnesení č. 25/14/2024 bylo schváleno.

Bod č. 19 - Informace z Obecního úřadu, diskuse.

Příští zastupitelstvo bude 15.1.2025 od 18:00 hod.

Nejbližší plánované akce :

- **v neděli 15.12. od 15:00 hodin - „Vánoční koncert“** v kostele Nejsvětější trojice v Dublovicích. Vystoupí hudebník a [REDACTED]
- **v pátek 27.12. od 20:00 hodin - „vánoční, předsilvestrovská“ zábava**, hraje skupina STATIC.
- **v pátek 24.1.2025 od 19:00 hodin - III. ples obce Dublovice.** Hraje skupina PODŘÍCI.

Bylo zahájeno bagrování potoka v Dublovicích, zajišťuje Povodí Vltavy.

PPL BOX v Dublovicích u prodejny COOP - hardware je zatím ve zkušebním provozu, po odzkoušení bude spuštěn. V provozu má být do konce ledna 2025.

Bod č. 20 - Závěr

Předsedající poděkovala všem přítomným a zasedání zastupitelstva ukončila ve 20:15 hodin.

Zapsala dne : 13.12.2024 N. Černá

Ověřovatelé : Roman Svoboda

Petr Čedík

Jana Dufková
Starostka