

Zápis č. 7/2026



o průběhu zasedání zastupitelstva obce Dublovice konaného dne 22.6.2026 od 19:00 hodin v obřadní síni radnice v Dublovicích č.p. 33

Přítomni: Václav Buchal, Jana Dufková, Ing. Jan Herynk, Mgr. Jaroslav Holan, Mgr. Jiřina Houdková, Soňa Macešková, Roman Svoboda.

Omluveni: Petr Čedík, Ing. Otakar Jeřicha.

1. Zahájení:

Zasedání zahájila starostka obce Jana Dufková v 19:00 a přivítala všechny přítomné. Konstatovala, že je přítomno 7 členů z 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Dále navrhl, aby se zasedání řídilo tímto programem:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Výběr nájemce obecního bytu 3 + 1, BD Líchovy 41
4. Chramosty – ČEZ, smlouva o zřízení věcného břemene
5. Zvírotice – SDH, obecně závazná vyhláška o zrušení nočního klidu
6. Líchovy 41 – výběrové řízení na dodávku garážových sekčních vrat
7. Informace z obecního úřadu, diskuse
8. Závěr

Rozšíření:

9. Žádost SDH Líchovy

Návrh usnesení:

ZO Dublovice schvaluje program dnešního zasedání, celkem 9 bodů.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/7/2026 bylo schváleno.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu č. 7/2026 paní Mgr. Jiřinu Houdkovou a paní Soňu Maceškovou. Předsedající vyzvala dotčené k souhlasu s přijetím pověření.

Návrh usnesení:

ZO Dublovice schvaluje ověřovateli zápisu č. 7/2026 paní Mgr. Jiřinu Houdkovou a paní Soňu Maceškovou.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/7/2026 bylo schváleno

3. Výběr nájemce obecního bytu 3 + 1, BD Líchovy 41 (89,6 m²)

Rekonstrukce bytu byla dokončena, celkové náklady 500.000,- Kč. Nyní vybíráme nájemce a stanovujeme výši nájmu. Veřejná prohlídka bytu se konala v sobotu 20.6. 2026 v čase 9:00 – 10:00 hodin.

Návrh usnesení:

ZO Dublovice schvaluje nájemce bytu 3+1 BD Líchovy 41, o rozloze 89,6 m², [redacted] po splnění podmínky zápisu dcery [redacted] do 1. třídy ZŠ Dublovice. Nájemné se stanovuje na výši 100,- Kč / 1 m². Dále pověřuje starostku k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 2 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/7/2026 bylo schváleno

4. Chramosty – ČEZ, smlouva o zřízení věcného břemene

Jde o dokončenou stavbu (připojení NN ke stavebnímu pozemku) v Chramostech. V prosinci 2025 jsme schvalovali Smlouvu o smlouvě budoucí (usnesení č. 18/11/2025). Věcné břemeno je za poplatek 4.900,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO Dublovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-I2-6024188/2 a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/7/2026 bylo schváleno

5. Zvírotice – SDH, obecně závazná vyhláška o zrušení nočního klidu

SDH Zvírotice zasílají žádost o zrušení nočního klidu na akce, které pořádají pro širokou veřejnost :

11.7. Vltavský vodník

25.7. Letní taneční zábava

29.8. Dětský den a ukončení léta

19.9. Pochod Hasičská 20

Návrh usnesení:

ZO Dublovice schvaluje obecně závaznou vyhlášku o zrušení nočního klidu v čase od 22:00 hodin do 6:00 hodin v obci Zvírotice v termínech 11.7. – 12.7., 25.7.- 26.7., 29.8. – 30.8., 19.9. – 20.9. za účelem pořádání tradičních akcí pro širokou veřejnost.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 1 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/7/2026 bylo schváleno

6. Líchovy 41 – výběrové řízení na dodávku garážových sekčních vrat

Nejedná se o klasické výběrové řízení (cena je pod 300.000,- Kč). Byli osloveni 3 zájemci (f. OKNOPLASTIK s.r.o., [REDAKCE], f. LOMAX Příbram). Obdrželi jsme 1 cenovou nabídku.

Specifikace průmyslových sekčních vrat: rozměry: 3400 / 3160 (š/v), výška vnitřního nadpraží 800 (vše v mm), barva: RAL 3000 červená + el. pojezd + 5 ks dálkových ovladačů + 1 tlačítko na zeď + průchozí dveře pro pěší.

Návrh usnesení:

ZO Dublovice vybírá dodavatele garážových sekčních vrat pro budovu SDH Líchovy č.p. 41 f. OKNOPLASTIK s.r.o. za cenu 81.431,- Kč (cena bez DPH).

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/7/2026 bylo schváleno

9. Žádost SDH Líchovy

Mladí hasiči z SDH Líchovy se každoročně účastní soutěže v krajském a následně republikovém kole v hasičském sportu. Krajské kolo letos proběhlo o víkendu 13.6 a 14.6. na Kladně, kde kluci získali absolutní 1. místo, neboť ve všech disciplínách se umístili na 1. místě. Zaslouženě tedy postupují na republiku, která se koná první víkend v září v Hradci Králové. Kluci nás skvěle reprezentují každý rok.

Návrh usnesení:

ZO Dublovice schvaluje finanční dar pro SDH Líchovy ve výši 15.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/7/2026 bylo schváleno

7. Informace z Obecního úřadu, diskuse

- CETIN, započaté akvizice
- Finanční situace obce:

8. Závěr

Starostka obce všem poděkovala za účast a ukončila zasedání OZ v 19:55 hodin.
Zapsala dne: 22.6.2026

Ověřovatelé: Mgr. Jiřina Houdková Soňa Macešková

Jana Dufková (starostka)